

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

GKK Gutachten GmbH

Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement,
 GmbH & Co. KG

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Wertgutachten



Vorgang

Ihr Auftrag vom	10.12.2024 durch Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement, GmbH & Co. KG
Besichtigungsort	36272 Niederaula, Industriestraße 11
Besichtigungsdatum	12.12.2024
Referenznummern	0002040860

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	WBA71AB0405R80928		
Fahrzeugart	PKW - SUV / Geländewagen	Farbton / Lackart	Mineralgrau / Metallic
Hersteller	BMW	Nächste HU	07/2025
Typ / Verkaufsbez.	X1 xDrive 25e Advantage	Laufleistung abgelesen	124.059 km
Erstzulassung	18.06.2020	Emissionsklasse	Euro 6
Getriebe / Gänge	Automatik / 6	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 2	Anzahl Besitzer	unbekannt
Motorart	Hybridantrieb / Benzin / Elektro	Hubraum / Nennleistung	1.998 ccm / 162 KW
Dauerleistung		Max. Leistung	
Ladestecker		Batteriekapazität	
Antriebsart	Allradantrieb		

Fahrzeugdaten wurden gemäß den zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Winterreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	205/60 R17 93H	4 mm
vorn rechts	Winterreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	205/60 R17 93H	4 mm
hinten rechts	Winterreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	205/60 R17 93H	4 mm
hinten links	Winterreifen	Leichtmetallrad	Pirelli	205/60 R17 93H	4 mm
Reservebereifung: ohne					

Beiliegende Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
Rad 1	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Falken	225/55 R17 101Y	5 mm
Rad 2	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Falken	225/55 R17 101Y	5 mm
Rad 3	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Falken	225/55 R17 101Y	5 mm
Rad 4	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Falken	225/55 R17 101Y	5 mm

Allgemeines / Zustand	
<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug ist fahrbereit	<input checked="" type="checkbox"/> Unterbodenkontrolle durchgeführt
<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug ist zugelassen	<input checked="" type="checkbox"/> Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2)
<input checked="" type="checkbox"/> Batterie ist betriebsbereit	<input checked="" type="checkbox"/> Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
<input checked="" type="checkbox"/> Serviceheft vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> Rangierfahrt durchgeführt.
<input checked="" type="checkbox"/> Probefahrt durchgeführt.	<input checked="" type="checkbox"/> Ladekabel vorhanden
<input checked="" type="checkbox"/> Anhängerkupplung vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> Bordwerkzeug vorhanden
Kundendienst laut Bordcomputer am 07.05.2024 bei km 104.891.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
<input checked="" type="checkbox"/> Motor startet eigenständig	<input checked="" type="checkbox"/> Schließanlage (ZV) funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Lichtanlage funktionsfähig	<input type="checkbox"/> Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Fensterheber funktionsfähig	<input checked="" type="checkbox"/> Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
<input checked="" type="checkbox"/> verschmutzt	<input checked="" type="checkbox"/> nass
<input checked="" type="checkbox"/> Eis	<input checked="" type="checkbox"/> Schnee

Fahrzeugstandort	
<input checked="" type="checkbox"/> unzureichende Lichtverhältnisse	<input checked="" type="checkbox"/> Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
<input checked="" type="checkbox"/> Dunkelheit	<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : Ja Nein Nicht prüfbar Nicht vorhanden

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Seitenwand hinten links beschädigt	Ja	

Anmerkungen

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung (nicht verifiziert)			
Ablage-Paket		Advantage	
Airbag Fahrer-/Beifahrerseite		Akustischer Fußgängerschutz (Außenound)	
Antriebsart: Allradantrieb		Antriebsart: xDrive (Allrad)	
Armauflage vorn		Ausstattungs-Paket: ConnectedDrive Services	
AUX-IN-Anschluss (AUX-IN)		Bordcomputer	
Bremsassistent		DAB-Tuner (Radioempfang digital)	
Diebstahlsicherung für Räder (Felgenschlösser)		Dynamische Stabilitäts-Control (DSC)	
Elektromotor 70 kW (Hybridantrieb)		Fahrassistenz-System: Active Guard (Bremsassistent)	
Fahrassistenz-System: Auffahrwarnsystem mit Bremsfunktion		Fahrassistenz-System: Performance Control	
Freisprecheinrichtung Bluetooth mit USB-/Audio-Schnittstelle		Fußmatten Velours	
Geschwindigkeits-Regelanlage mit Bremsfunktion		Getriebe Automatik - mit Steptronic (6-Stufen)	
Heckklappenbetätigung automatisch		Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz	
Karosserie: 5-türig		Klimaautomatik 2-Zonen mit autom. Umluft-Control	
Kopf-Airbag-System hinten		Kopf-Airbag-System vorn	
Laderaumboden faltbar		Laderaumboden variabel	
Lenkrad (Leder)		Modellpflege	
Motor 1,5 Ltr. - 92 kW Hybrid (B38)		Hybrid 162 kW (Motor 1,5 Ltr. - 92 kW)	
Multifunktion für Lenkrad		Otto-Partikelfilter (OPF)	
Parkbremse elektrisch		Radstand 2670 mm	
Reifendruck-Kontrollsystem		Rücksitzlehne geteilt/klappbar (40:20:40)	
Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d		Scheibenwaschdüsen heizbar	
Scheibenwischer mit Regensensor		Seitenairbag vorn	
Service-System: Connected eDrive Services		Service-System: ConnectedDrive Services	
Service-System: Intelligenter Notruf inkl. TeleServices		Service-System: Remote Services	
Servolenkung Servotronic		Sitzbezug / Polsterung: Stoff Grid	
Start/Stop-Anlage (Funktion)		Wegfahrsperr	
Wärmeschutzverglasung getönt		Zentralverriegelung mit Fernbedienung	
Sonderausstattung (verifiziert)			
Business-Paket	✓	Navigationssystem: Navigation (USB)	✓
Service-System: Real Time Traffic Information (RTTI)	✓	Sitzheizung vorn	✓
Lendenwirbelstütze Sitz vorn links und rechts, elektr. verstellbar	✓	Innenspiegel mit Ablendautomatik	✓
Metallic-Lackierung	✓	Park-Distance-Control (PDC) vorn und hinten	✓
Fahrassistenz-System: Park-Assistent	✓	Service-System: Apple CarPlay Information (Vorbereitung)	✓

Wertbeeinflussende Faktoren		
Front (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Stoßfänger vorne Verkleidung -lackiert-, verkratzt, Smartrepair (Bild 15, Bild 16, Bild 17)	80,00 €	80,00 €
Dach (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Dach, Hagelschaden, kalt drücken (Bild 21, Bild 22, Bild 23, Bild 24, Bild 25)	377,52 €	377,52 €
Seite links (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Tür vorne links Kante, verkratzt, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Seite rechts (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Tür vorne rechts Kante, verkratzt, auslegen, schleifen, polieren (Bild 18, Bild 19, Bild 20)	54,54 €	54,54 €
Heck (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Heckklappe, beklebt, entkleben	20,00 €	20,00 €
Reifen, Felgen, Radkappen (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
LM-Rad hinten rechts, verkratzt, Smartrepair (Bild 26, Bild 27, Bild 28)	150,00 €	150,00 €
Ohne Zuordnung (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Frontscheibe, Steinschlag, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €
Fahrzeug Front, Steinschlag, Gebrauchsspur	0,00 €	0,00 €

Wertermittlung (bezogen auf den Besichtigungszeitpunkt, Angaben ohne MwSt)	
Reparaturkosten	682,06 €
Minderwert	682,06 €
Händlereinkaufspreis	10.200,00 €
Händlerverkaufspreis	12.025,00 €

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbar Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Minderwert

Die festgesetzten Beträge für den Minderwert „MW“ entsprechen nicht den Reparaturkosten für die aufgeführten Beschädigungen sondern orientieren sich an Fahrzeugalter und Laufleistung.
Bei der Ermittlung des ausgewiesenen Fahrzeugwertes fanden diese Werte Verwendung. Berücksichtigt wurden nur überdurchschnittliche Beschädigungen.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 28 Fotos.

Beulig, Chris

 Der Sachverständige, 13.12.2024

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage



Bild 5



Bild 6

Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11



Bild 12

Fotoanlage



Bild 13



Bild 14

Fotoanlage

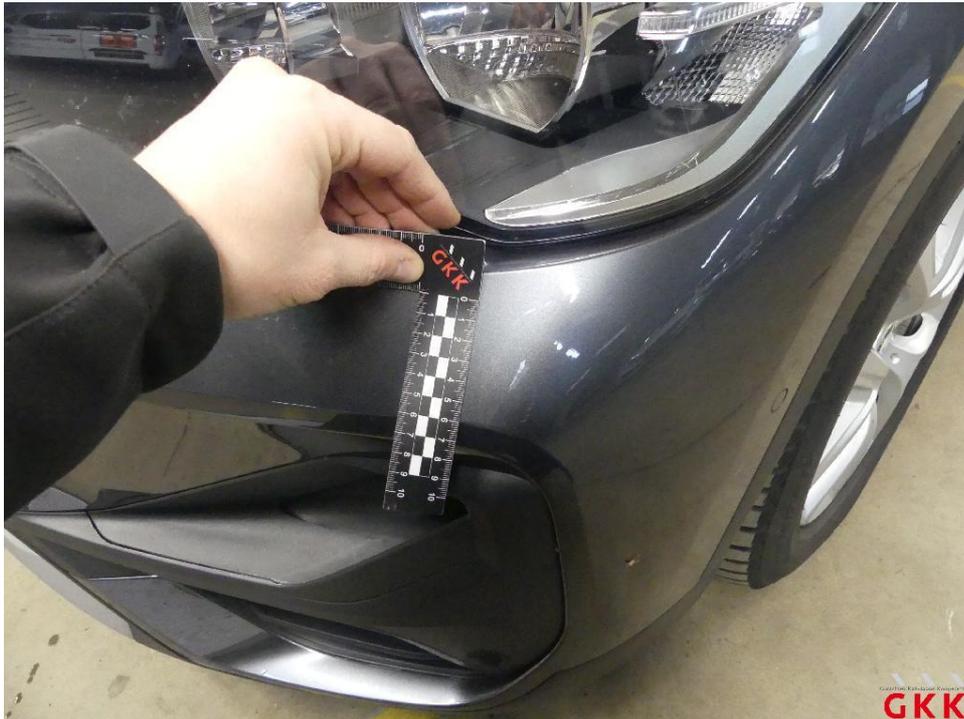


Bild 15 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, Smartrepair



Bild 16 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, Smartrepair

Fotoanlage



Bild 17 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, Smartrepair



Bild 18 Tür vorne rechts, Kante, verkratzt, auslegen, schleifen, polieren

Fotoanlage

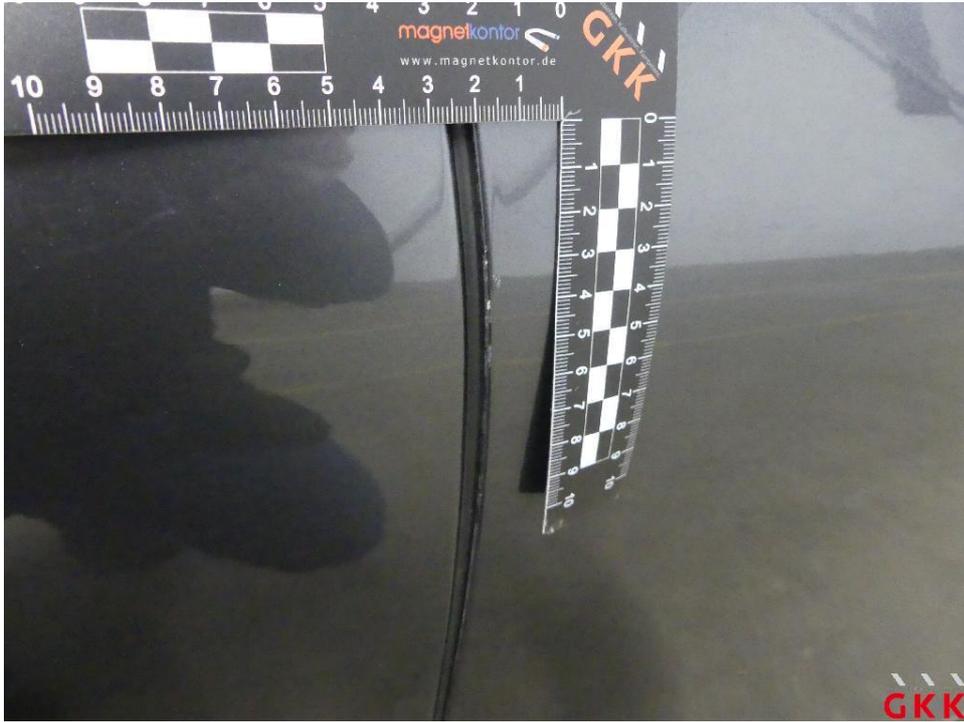


Bild 19 Tür vorne rechts, Kante, verkratzt, auslegen, schleifen, polieren

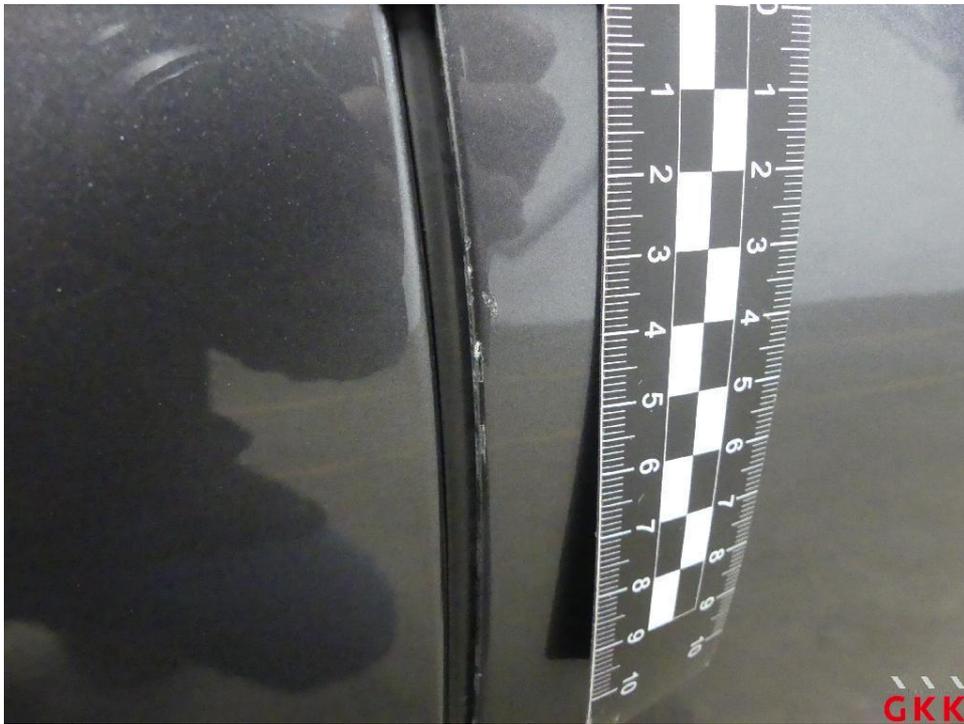


Bild 20 Tür vorne rechts, Kante, verkratzt, auslegen, schleifen, polieren

Fotoanlage



Bild 21 Dach, Hagelschaden, kalt drücken

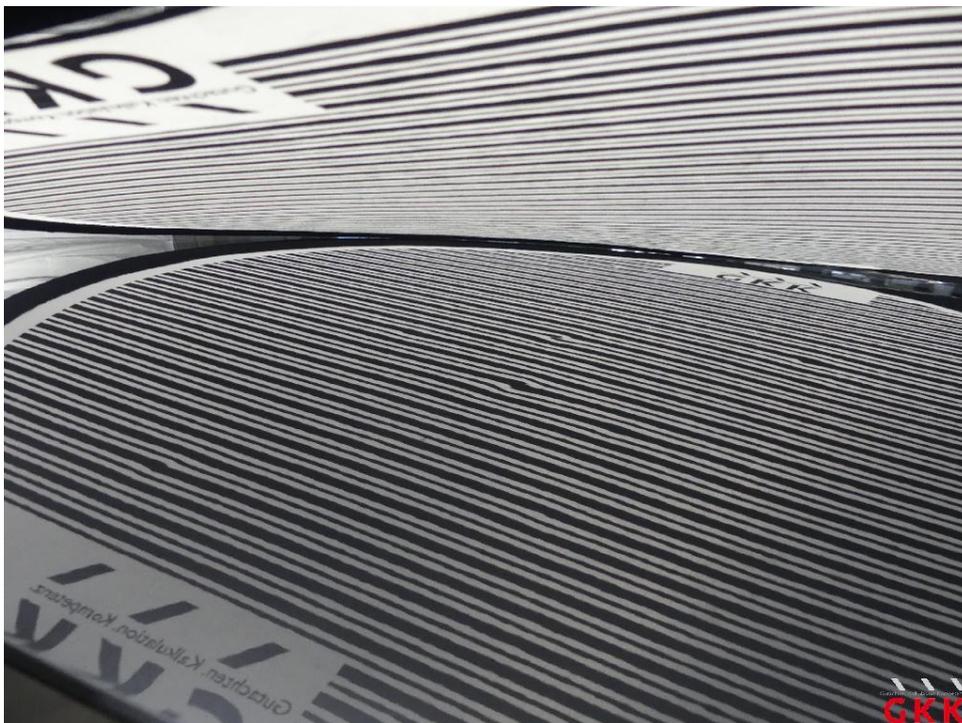


Bild 22 Dach, Hagelschaden, kalt drücken

Fotoanlage

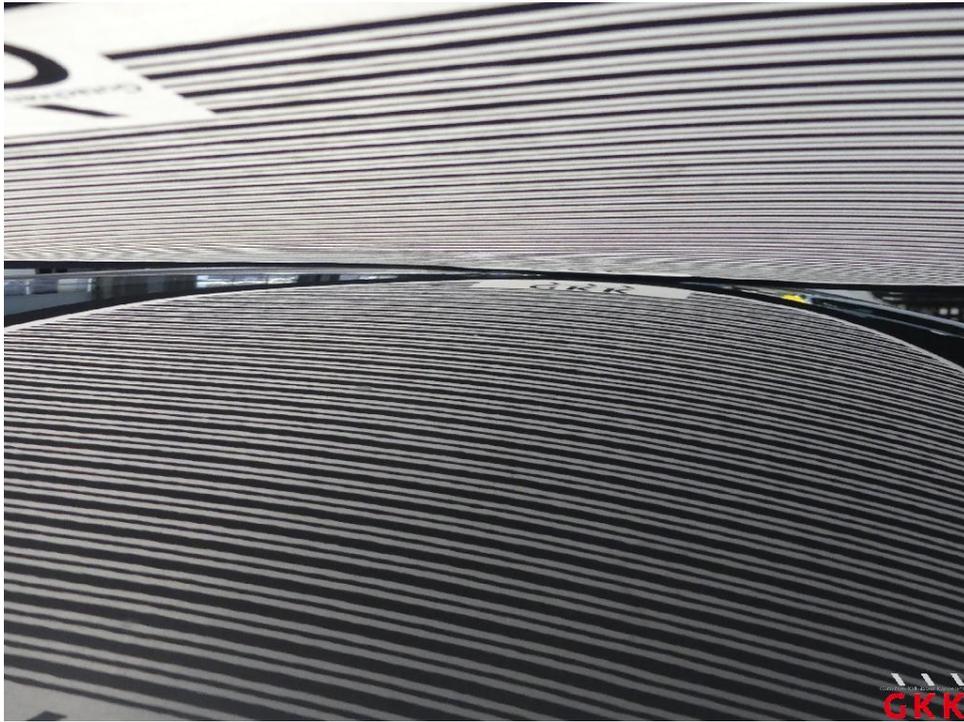


Bild 23 Dach, Hagelschaden, kalt drücken

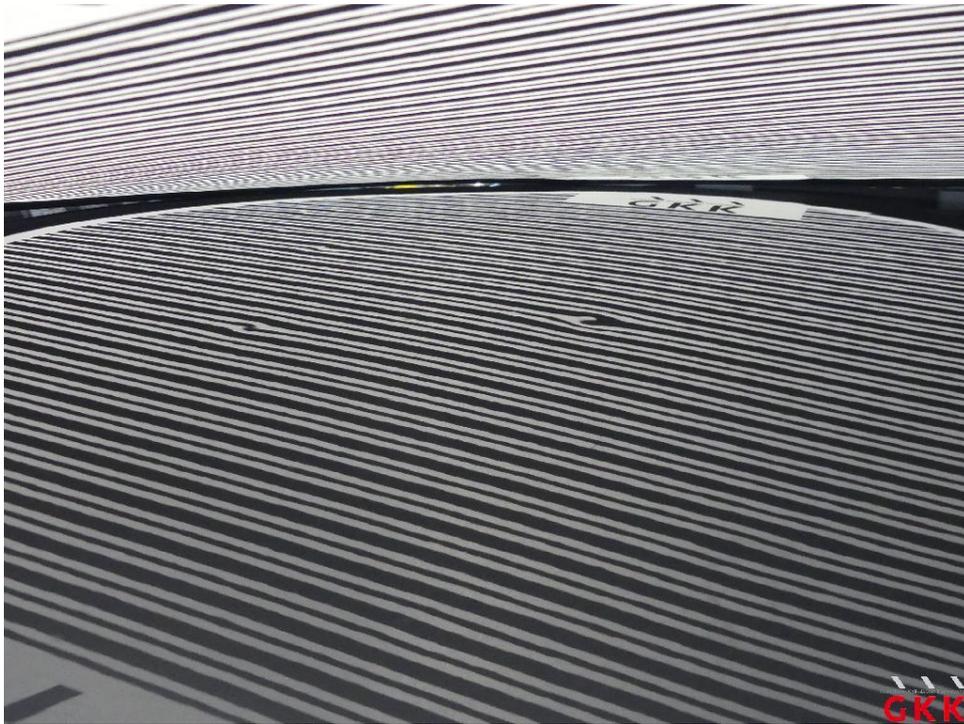


Bild 24 Dach, Hagelschaden, kalt drücken

Fotoanlage

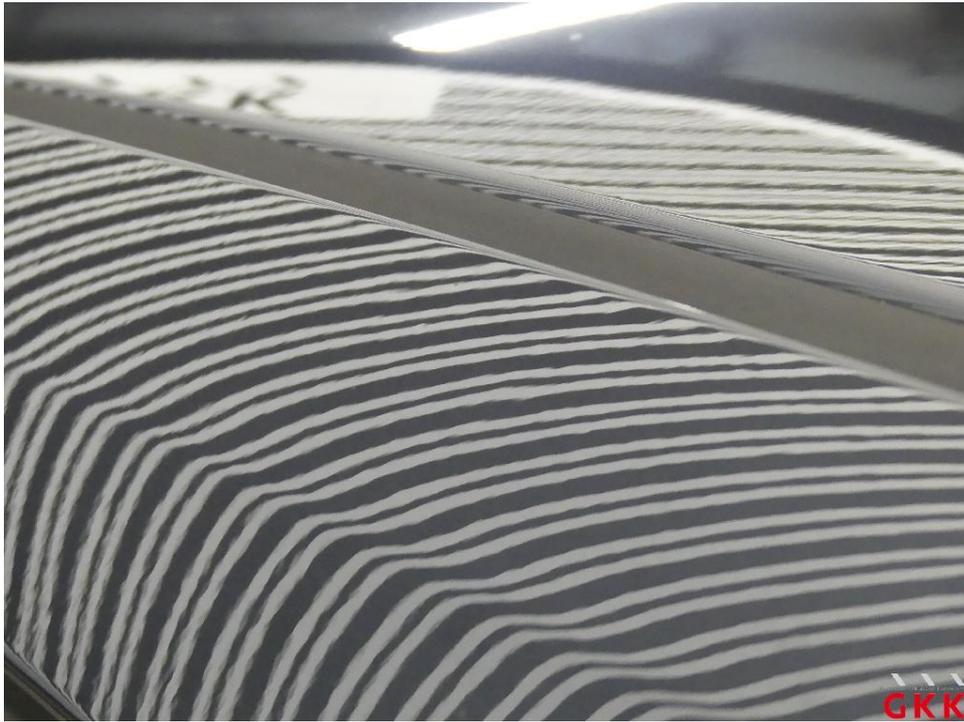


Bild 25 Dach, Hagelschaden, kalt drücken



Bild 26 LM-Rad, hinten rechts, verkratzt, Smartrepair

Fotoanlage



Bild 27 LM-Rad, hinten rechts, verkratz, Smartrepair



Bild 28 LM-Rad, hinten rechts, verkratz, Smartrepair