

DEKRA Automobil GmbH
Stuttgarter Str. 13, 70469 Stuttgart

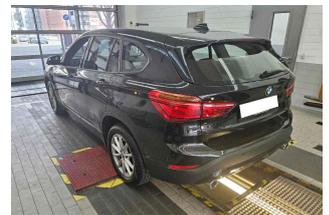
Mobility Concept GmbH
Grünwalder Weg 34
82041 Oberhaching

DEKRA Automobil GmbH
Niederlassung Stuttgart
Stuttgarter Str. 13
70469 Stuttgart
Telefon 0711 / 32019-0
Fax 0711 / 32019-47
E-Mail stuttgart.automobil@dekra.com



Ansprechpartner:
Marcin Jucha
Tel. direkt 0711 32019-0

Zustandsbericht / Minderwertgutachten

**Kennzeichen****M N1327****FIN****WBA71AC0X05U46024**

Vorgang

Kunden-Nr.
Auftraggeber
Ihr Auftrag vom
Besichtigung

0210003894
Mobility Concept GmbH, Grünwalder Weg 34, 82041 Oberhaching
17.03.2025, telefonisch.
17.03.2025, 10:15 Uhr, durch Herrn Marcin Jucha bei DEKRA Automobil GmbH
Niederlassung Stuttgart, Stuttgarter Str. 13, 70469 Stuttgart ohne Anwesenheit einer
bevollmächtigten Person.
17.03.2025
Leasing-Nr. 365764

Bewertet auf
Betrifft

Zusammenfassung

Reparaturkosten gesamt	mit MwSt.	-4.441,00 EUR
	ohne MwSt.	-3.731,93 EUR
Minderwerte aus Rep.-kosten	mit MwSt.	-3.863,00 EUR
	ohne MwSt.	-3.246,21 EUR

Bemerkungen

Diese Dienstleistung wurde entsprechend den Vorgaben des Auftraggebers (Kriterien der fairen Fahrzeugbewertung) erstellt. Im Einzelfall können Abweichungen zum DEKRA Standard vorliegen. Bei der Lackschichtdickenmessung wurden bei mindestens drei Messungen pro Bauteil Lackschichtdicken von 100 µm bis 180 µm festgestellt.

Es wurde eine optische Überprüfung auf Vorschäden und eine Lackschichtdickenmessung vorgenommen. Dabei wurden Nachlackierungen an folgenden Karosserieteilen festgestellt:

Türe vorne rechts

Ohne weitergehende Untersuchungen wurde nach dem Umfang der festgestellten Nachlackierungen und der Ausführungsqualität nach sachverständigem Ermessen kein merkantiler Minderwert angesetzt.

Das Fahrzeug / Objekt wurde zum Zeitpunkt der Besichtigung in einem nicht gereinigten Zustand vorgefunden. Das Fahrzeug / Objekt wurde auf einer Grube von unten besichtigt. Bei der Besichtigung wurde eine Fahrprobe in Verbindung mit einem kurzen Probelauf des Motors durchgeführt.

Für die Bearbeitung des Vorganges standen folgende Unterlagen zur Verfügung: - Fz-Schein/Zul.Beschein. Teil I
2 Hauptschlüssel vorgelegt.

Fahrzeugdaten

Erstzulassung	09.11.2021	Letzte Zulassung	16.05.2022
Hersteller	BMW	Marke	BMW
Typ / Verkaufsbez.	X1 sDrive18d Advantage	Aufbauart	Kombi
Türen	5	Sitzplätze	5
Fahrzeug-Ident.-Nr.	WBA71AC0X05U46024	HSN / TSN	0005 / CKV
Schlüssel-Nr.	10136939	Km-Stand abgelesen	98674
Nächste HU §29 StVZO	11 / 2024	Energiequelle / Kraftstoff	Diesel
Zylinderanzahl	4 / Reihenmotor	Leistung (kW)	110
Hubraum (ccm)	1995	Schadstoffklasse:	EURO6;WLTP;AP;PI/CI; M, N1 I
Antriebsart	Frontantrieb	Getriebe / Gänge	Schaltgetriebe / 6
Felgen	Leichtmetall	Farbe (Hersteller)	Saphirschwarz Metallic (475) / Metallic
Polster / Farbe	Stoff / Anthrazit		

Es wird unterstellt, dass die Gesamtleistung dem abgelesenen Km-Stand entspricht.

Räder / Reifen

Achse	Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
1 links	225 / 55 R 17 97 W	Pirelli / Cinturato P7 (P7C2) *	S /O	5 mm
rechts	225 / 55 R 17 97 W	Pirelli / Cinturato P7 (P7C2) *	S /O	5 mm
2 links	225 / 55 R 17 97 W	Pirelli / Cinturato P7 (P7C2) *	S /O	6 mm
rechts	225 / 55 R 17 97 W	Pirelli / Cinturato P7 (P7C2) *	S /O	6 mm

Ersatzrad/Pannenset kein Ausstattungsgegenstand

S/ Sommer; /O Original; /F Runflat;

zusätzlicher Reifensatz

Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
205 / 60 R 17 93 H	Pirelli / Winter Sottozero 3 * FSL	W /O	4 mm
205 / 60 R 17 93 H	Pirelli / Winter Sottozero 3 * FSL	W /S	2 mm
205 / 60 R 17 93 H	Pirelli / Winter Sottozero 3 * FSL	W /O	7 mm
205 / 60 R 17 93 H	Pirelli / Winter Sottozero 3 * FSL	W /S	7 mm

W/ Winter; /O Original; /F Runflat; /S Schaden;

Felgen: Leichtmetall

Serienausstattung

Serie: Active Guard, Airbag für Fahrer und Beifahrer, Airbag: Beifahrerairbag-Deaktivierung, Airbag: Kopfairbags vorne, Airbag: Seitenairbag für Fahrer- und Beifahrer, Anti-Blockier-System (ABS) inkl. Bremsassistent und dynamische Bremsleuchten sowie Multikollisionsbremse, Armauflage vorn, Armauflagen hinten, Auto Start-/Stop Funktion, Außenspiegel mit integrierter Zusatzblinkleuchte in LED-Technik, Bordcomputer, Bremsleuchte, dritte, ConnectedDrive Services, Dieselpartikelfilter, Drehzahlmesser, Dynamische Stabilitäts Control (DSC), inkl. Dynamic Traction Control (DTC), Fensterheber elektrisch vorn und hinten, Fußmatten in Velours, Gepäckraumabdeckung, Geschwindigkeitsregelung mit Bremsfunktion, Getriebe: 6-Gang-Schaltgetriebe, Halogenscheinwerfer mit LED-Tagfahrlicht, Heckklappenbetätigung, automatisch, Heckscheibenheizung, Heckscheibenwischer, Innenbeleuchtung, Intelligenter Notruf, Interieurleisten Oxidsilber dunkel matt mit Akzentleiste schwarz hochglänzend, Klimaautomatik mit 2-Zonenregelung, Kopfstützen (5) vorn und hinten, Lackierung: Uni-Lackierung, Lenkrad: Lederlenkrad, Lenkrad: Multifunktion für Lenkrad, Lenksäulenverstellung mechanisch in Höhe und Länge, Make-up-Spiegel für Fahrer und Beifahrer, Media, Paket: Ablagenpaket, Park Distance Control (PDC), hinten, Parkbremse, elektromechanisch, Performance Control, Personal Profile, Polster: Stoff Grid, Radiozubehör: DAB-Tuner, Regensensor und automatische Fahrlichtsteuerung, Remote Services, Räder: Leichtmetall (4 Stück) V-Speiche 560, Räderzubehör: Reifendruckanzeige, Schlüsselloser Motorstart, Servotronic, Sitze: Beifahrersitz höhenverstellbar, Sitze: Fahrersitz höhenverstellbar, Sitze: Rücksitzlehne umklappbar und 40:20:40 teilbar, Speed Limit Info inkl. Überholverbotsanzeige, Steckdosen (12V), TeleServices, Verzurrösen im Gepäckraum, Warndreieck mit Erste-Hilfe-Set, Wegfahrsperrung, Wärmeschutzglas grün, rundum, Zentralverriegelung inkl. Funkfernbedienung

Sonderausstattung

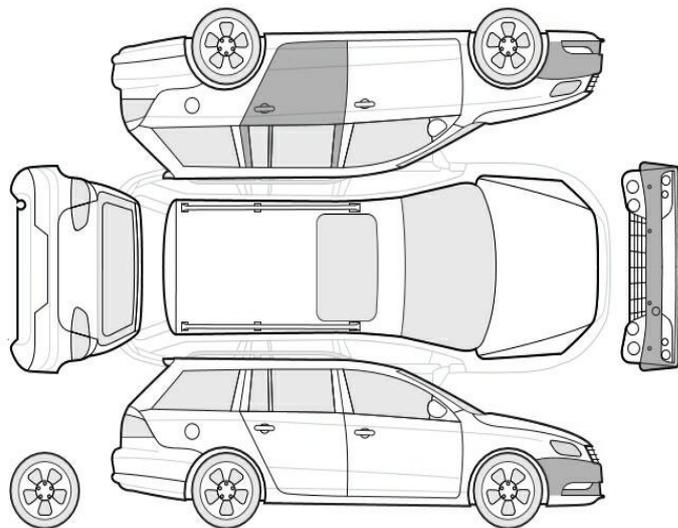
Code	Bezeichnung
302	Alarmanlage
320	Entfall Modellschriftzug Lackierung: Metallic
6UP	Navigation Plus inkl. BMW Head-Up Display
313	Paket: Außenspiegel
9BD	Paket: Business Package
430	Paket: Innen- und Außenspiegel
508	Park Distance Control (PDC), vorn und hinten inkl. Parkassistent
6AM	Real Time Traffic Information

Allgemeinzustand und Wartung

Abgesehen von den beschriebenen Schäden/Mängeln weist das Fahrzeug/Objekt einen, bezogen auf Alter und Nutzung, üblichen Gesamtzustand auf.

Wartungsnachweis: digital
 letzte Wartung: am 04.12.2023 bei Kilometerstand 77.724
 bis Wartung verbleiben: 4.100 km (zum Besichtigungszeitpunkt)

Nicht akzeptierter Zustand / Ausstehende Reparaturen



Bezeichnung des Schadens / Rep.-Weg	Rep.Kost Anrechnung		Minderwert in EUR	
	brutto		brutto	netto
1. T- HU, fällig, erneuern (Bild 44)	160	voll	-160	-134,45
2. T- Service Bremsflüssigkeit, fällig, erneuern (Bild 45)	140	voll	-140	-117,65
3. Sitz vorne links Sitzkissenbezug / Sitzbank hinten Bezug, fleckig, reinigen (Bild 43)	30	voll	-30	-25,21
4. Tür vorne links Verriegelung, fehlt, erneuern (Bild 40, 41)	150	voll	-150	-126,05
5. Winterreifen vorne rechts, eingerissen / abgefahren, erneuern (Bild 34, 35)	130	voll	-130	-109,24
6. Felge (Winter) vorne rechts, zerkratzt, lackieren mit Lackaufbau (Bild 27, 28, 29)	150	voll	-150	-126,05
7. Winterreifen hinten links, eingerissen, (Bild 36, 37)	130	voll	-130	-109,24
8. Felge (Winter) hinten links, zerkratzt, lackieren mit Lackaufbau (Bild 30, 31)	150	voll	-150	-126,05
9. Felge (Winter) vorne links, zerkratzt, erneuern (Bild 32, 33)	762	voll	-762	-640,34
10. Kotflügel vorne links, deformiert, erneuern (Bild 18, 19, 20, 21)	1.288	voll	-1.288	-1.082,35
11. Tür hinten links Lackierung, zerkratzt, lackieren mit Lackaufbau (Bild 25, 26)	622	anteilig	-338	-284,03
12. Stoßfänger vorne Lackierung, zerkratzt, lackieren mit Lackaufbau (Bild 16, 17)	645	anteilig	-351	-294,96
13. Verkleidung Heckklappe, zerkratzt, smart repair (Bild 38, 39)	84	voll	-84	-70,59
Rep.Kosten insgesamt / Minderwert	4.441		-3.863	-3.246,21

Akzeptierter Zustand / Gebrauchsspuren

Folgende Schäden sind in Anbetracht des Alters, der Laufleistung und dem Einsatzzweck als Gebrauchsspur einzustufen.

Bezeichnung des Schadens

Tür vorne links, eingedellt, (Bild 22)
Tür vorne links Kante, zerkratzt, (Bild 23, 24)
Motorhaube, Steinschlag, (Bild 14, 15)

Hinweise

Alle Beträge (ausgenommen eines evtl. aufgeführten merkantilen Minderwertes) beinhalten die gesetzliche Mehrwertsteuer. Minderwerte sind brutto und netto ausgewiesen.

Alle systemseitig ermittelten Werte können Auf- oder Abrundungen enthalten.

Der Sachverständige
Marcin Jucha

Im Rahmen einer Weitergabe oder Veröffentlichung dieses Dokuments, sind die allgemein gültigen datenschutzrechtlichen Grundsätze, insbesondere hinsichtlich der Anonymisierung personenbezogener Daten, zwingend einzuhalten.

Dieses Dokument wurde elektronisch gefertigt und ist auch ohne Unterschrift gültig.

Die ausgeführte Fahrzeugdokumentation sowie der dokumentierte Fahrzeugzustand wurden von folgenden Personen geprüft und bestätigt.

Fahrer, der das Fahrzeug abstellt / übergibt / abgeliefert		
17.03.2025	.	.
Datum	Name in Druckbuchstaben	Unterschrift
DEKRA Sachverständiger		
Datum	Name in Druckbuchstaben	Unterschrift
Empfänger / Spediteur / Abholer / Bevollmächtigter des Autohauses		
Datum	Name in Druckbuchstaben	Unterschrift

DEKRA Automobil GmbH Niederlassung Stuttgart 70469 Stuttgart Stuttgarter Str. 13
 Tel.: 0711 / 32019-0 Fax: 0711 / 32019-47

G U T A C H T E N / K A L K U L A T I O N NR 2201 17.03.2025

FABRIKAT	BMW	X1 F48	S18D
			TYP-CODE 01 XE 21
AUSSTATTG	AB 10.2021	ADVANTAGE	BUSINESS PACKAGE
	KAEITEMITTEL R1234YF	KLIMAAUTOMAT 2-ZONEN	SONNENSCHUTZVERGL H
	CO2 UMFANG	TELESERVICE	INTELLIGENTER NOTRUF
	A-SPIEGEL ABBLENDEND	DAB TUNER	RADIO MEDIA
	NAVIGATIONSSYST PLUS	CONNECTED DRIVE	SITZBEZ STOFF GRID
	SITZHEIZUNG V	LORDOSENST SITZ V	ABLAGENPAKET
	ARMAUFLAGE V	BETAETIG HECKKL AUT	DIEBSTAHLWARNANLAGE
	GESCHW-REGULIERUNG	HEAD-UP DISPLAY	I-SPIEGEL ABBLENDEND
	PARK DIST CONTR V/H	PARKASSISTENT	1995CCM 110KW
	MULTIFUNKT-LENKRAD	6-GANG GETRIEBE	FUSSGAENGERSCHUTZ
	RADSCHR-SICHERUNG	REIFEN 225/55 R17..H	FELGE 8 J X 19 ALU
	ACTIVE GUARD	INTERIEURL SILBER	EU SPEZIFISCH
	AUSFUEHR DEUTSCHLAND	REIFENDRUCKKONTROLLE	

A R B E I T S L O H N	ZEITBASIS	12 AW=1 STD	PREIS/KL 1 =162.95	EUR/STD
			PREIS/KL 2 =167.31	EUR/STD
			PREIS/KL 3 =167.31	EUR/STD

ARB.POS.NR/ LEIT-NR	INSTANDSETZUNGS-/EINZEL-/VERBUNDARBEITEN	KL	AW	ARB.- PREIS
KN	ZEITZUSCHLAG FUER EINE HAUPTARBEIT	3	2	27.89
41 35 581	KOTFLUEGEL V L AUS-/EINBAUEN	3	16	223.08
41 35 910	HALTER SEITENWAND V L ERSETZEN	3	2	27.89
KN	RADHAUSSCHALE V L AUS-/EINBAUEN	3	2	27.89
00 00 556	DIAGNOSE NACH REPARATUR	1	2	27.16

L A C K I E R U N G (SYSTEM AZT)

LEIT-NR	ARBEITSGANG - 2-SCHICHT-METALLIC		AW	
0741	SEITENWAND V L	NEUTEILLACK	ST I	10
	LACKIER-ZEITKOSTEN		AW	ARB.- PREIS
	FAKTOR	184.15	EUR/STD	
	LACKIERZEIT		10	
	VORBE. METALL-LACKIERUNG		5	
	GESAMT-LACKIERZEIT	10 AW/STD :	15.0	
	GESAMT-LACKIERZEIT	12 AW/STD :	18.0	276.23
	LACKIER-MATERIALKOSTEN			PREIS
	NEUTEILLACKIERUNG			69.69
	MAT-KONST. METALL-LACKIERUNG			54.40
	SYSTEM AUDATEX		BLATT	1

G U T A C H T E N / K A L K U L A T I O N				NR	2201	17.03.2025	
E R S A T Z T E I L E				PREISSTAND	: 01.03.2025 / 01		
LEIT-NR	MENGE	BEZEICHNUNG	TEILE-NR	PREIS			
0741		SEITENWAND V L	41 00 7 427 299	287.38			
0753		HALTER M SEITENW V L	41 00 7 427 135	24.27			
0761		HALTER H O SEITENW L	41 00 7 427 131	24.27			
0767	7 X	SCHRAUBE L	07 14 7 147 513	4.90			
0769	5 X	MUTTER L	;07 14 7 133 884	4.65			
0771	1	SCHRAUBE L	07 14 7 122 217	2.70			

S C H L U S S K A L K U L A T I O N				EUR	EUR

A R B E I T S L O H N ZEITBASIS 12 AW = 1 STD					
GESAMT KL 1	2 AW X	162.95	EUR/STD	27.16	
GESAMT KL 3	22 AW X	167.31	EUR/STD	306.74	
GESAMTSUMME	ARBEITSLOHN			333.90
L A C K I E R U N G					
ARBEITSKOSTEN				276.23	
MATERIALKOSTEN				124.09	
GESAMTSUMME	LACKIERUNG			400.32
E R S A T Z T E I L E				348.17	
GESAMTSUMME	ERSATZTEILE			348.17
R E P A R A T U R K O S T E N OHNE MWST.....					1 082.39

MWST 19.00 %					205.65
R E P A R A T U R K O S T E N MIT MWST.....					1 288.04

ERLAEUTERUNGEN:

E-TEILE-PREISE=UPE D HERST/IMPORT * = ANWENDERANGABEN
E-TEILE-NR NICHT UNBEDINGT BST-NR ; = TEILE-NR NICHT GUELT ALS BST-NR
KN = KEINE ERSATZTEIL-/ARB-POS-NR)=ZEITANTEILE IN ANDERER POS ENTH
ZAX=ZEITERHEBUNG DURCH AUDATEX
(C) ALLE RECHTE AN DER LACK-KALKULATION SIND DER AZT AUTOMOTIVE GMBH
VORBEHALTEN