

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

GKK Gutachten GmbH

Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement
 GmbH & Co. KG

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Wertgutachten



Vorgang

Ihr Auftrag vom	22.04.2025 durch Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement GmbH & Co. KG
Besichtigungsort	36272 Niederaula, Industriestraße 11
Besichtigungsdatum	29.04.2025
Referenznummern	0002039931

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	W0VZCYHZ7LS080329		
Fahrzeugart	PKW - SUV / Geländewagen	Farbton / Lackart	Quarz-Silber / Metallic
Hersteller	Opel	Nächste HU	03/2027
Typ / Verkaufsbez.	Grandland 1.5 CDTI Innovation	Laufleistung abgelesen	117.572 km
Erstzulassung	12.03.2020	Emissionsklasse	keine Angabe
Getriebe / Gänge	Automatik / 8	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 1	Anzahl Besitzer	keine Angabe
Motorart	Reihenmotor / Diesel	Hubraum / Nennleistung	1.499 ccm / 96 KW
Antriebsart	Frontantrieb		

Fahrzeugdaten wurden durch den Auftraggeber mitgeteilt und am Fahrzeug gegengeprüft und ergänzt.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Michelin	225/55 R 18 102V	4 mm
vorn rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Michelin	225/55 R 18 102V	4 mm
hinten rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Michelin	225/55 R 18 102V	6 mm
hinten links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Michelin	225/55 R 18 102V	6 mm
Reservebereifung: TireFit					

Allgemeines / Zustand	
✓ Fahrzeug ist fahrbereit	✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt
✗ Fahrzeug ist zugelassen	✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2)
✓ Batterie ist betriebsbereit	✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
✓ Serviceheft vorhanden	✗ Rangierfahrt durchgeführt.
✗ Probefahrt durchgeführt.	✗ Ladekabel vorhanden
✗ Anhängerkupplung vorhanden	✓ Bordwerkzeug vorhanden
Kundendienst laut Serviceheft am 02.10.2024 bei km 109.104.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
✓ Motor startet eigenständig	✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig
✓ Lichtanlage funktionsfähig	⊖ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
✓ Fensterheber funktionsfähig	✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
✗ verschmutzt	✗ nass
✗ Eis	✗ Schnee

Fahrzeugstandort	
✗ unzureichende Lichtverhältnisse	✗ Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
✗ Dunkelheit	✗ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ○ Nicht prüfbar ⊖ Nicht vorhanden

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

Anmerkungen
 Zum Besichtigungszeitpunkt lagen keine ZB Teil I und keine Unterlagen zur Anzahl der Besitzer vor.

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung (nicht verifiziert)			
Airbag Fahrer-/Beifahrerseite		Ambiente-Beleuchtung Mittelkonsole	
Ambiente-Beleuchtung Türverkleidung		Anti-Blockier-System (ABS)	
Antriebsart: Frontantrieb		Audiobedienung am Lenkrad	
Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar, elektr. anklappbar		Bluetooth Audio-Streaming	
Bordcomputer		Bremsassistent	
Einschaltautomatik für Fahrlicht		Elektron. Stabilitäts-Programm Plus (ESP)	
Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)		Elektron. Traktionskontrolle	
Ergonomiestuhl vorn links		Lendenwirbelstütze Sitz vorn links, elektr. verstellbar	
Fahrassistenz-System: Abstandswarner		Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent (HSA, Hill Start Assist)	
Fahrassistenz-System: Fernlichtassistent		Fahrassistenz-System: Spurhalteassistent	
Fahrassistenz-System: Totwinkel-Assistent		Fahrassistenz-System: Verkehrszeichenerkennung	
Fensterheber elektrisch vorn + hinten		Feststellbremse elektrisch	
Frontscheibe geräuschkämmend		Getriebe Automatik - mit Start-/Stop (8-Stufen)	
Heckleuchten LED		Innenraum-Paket	
Mittelarmlehne hinten		Gepäck-/Laderaumboden höhenverstellbar FlexFloor	
Rücksitzlehnen umklappbar FlexFold		Innenspiegel mit Abblendautomatik	
Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Beifahrersitz		Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz	
Karosserie: 5-türig		Klimaautomatik 2-Zonen	
Kopf-Airbag-System		Lenkrad (Leder 3-Speichen)	
Leseleuchten im Fond		Leseleuchten vorn (2)	
Motor 1,5 Ltr. - 96 kW CDTI DPF		MP3-Schnittstelle für Mobiltelefon/Handy	
Parkpilotsystem hinten		Parkpilotsystem vorn und hinten	
Außenspiegel elektr. anklappbar		Radstand 2675 mm	
Reifendruck-Kontrollsystem		Rußpartikelfilter	
Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d-TEMP		Scheibenwischer mit Regensensor	
Schließ-/Startsystem Keyless Open		Heckklappenöffnung elektrisch	
Seitenairbag vorn		Sitzheizung vorn	
Lenkrad heizbar		Sonnenblenden mit Spiegel (beleuchtet)	
Start/Stop-Anlage		Steckdose (12V-Anschluß) im Koffer-/Laderaum	
Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole		Tagfahrlicht LED	
Türgriffe außen Wagenfarbe mit Chromeinlage		Unterfahrschutz	
USB-Schnittstelle		Wegfahrsperrung	
Zentralverriegelung mit Fernbedienung			
Sonderausstattung (verifiziert)			
Bi-LED-Scheinwerfer mit adaptiver Lichtverteilung (AFL)	✓	Abbiegelicht	✓
Aktives Kurvenlicht (AFL)	✓	DAB-Tuner (Radioempfang digital)	✓
Ergonomiestuhl vorn rechts	✓	Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts, elektr. verstellbar	✓
Fahrassistenz-System: Autonomer Notbrems-Assistent mit Frontkollisionswarnung und Fußgängererkennung	✓	Fahrassistenz-System: Notbrems-Assistent	✓
Fahrassistenz-System: Frontkollisionswarnung	✓	Fahrassistenz-System: Müdigkeitserkennungs-Sensor	✓
Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat) mit Abstandsregelung	✓	Induktionsladeschale für Smartphone (Wireless Charging)	✓
LM-Felgen 7,5x18 (5-Doppelspeichen, schwarz)	✓	Metallic-/Mineraleffekt-Lackierung	✓
Nebelscheinwerfer	✓	Sicherheitsnetz hinter Vordersitz	✓
Sitzheizung hinten	✓	Technologie-Paket Park & Go Premium	✓

Sonderausstattung (verifiziert)			
Fahrassistenz-System: Park-Assistent inkl. autom. Einparken	✓	Audio-Navigationssystem 5.0 IntelliLink	✓
Opel Connect	✓	Kamerasystem 360°	✓
Wärmeschutzverglasung hinten abgedunkelt (Solar-Protect)	✓		

Wertbeeinflussende Faktoren

Reifen, Felgen, Radkappen (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
LM-Rad vorne rechts, verkratzt, ersetzen (Bild 15, Bild 16, Bild 17)	329,44 €	329,44 €
Zubehör, Bordwerkzeug (Angaben ohne MwSt.)	Reparaturkosten	MW
Reifenreparaturset Füllflasche, MHD überschritten, ersetzen (Bild 14)	39,70 €	39,70 €

Wertermittlung (bezogen auf den Besichtigungszeitpunkt, Angaben ohne MwSt)

Reparaturkosten	369,14 €
Minderwert	369,14 €
Händlereinkaufspreis	9.175,00 €
Händlerverkaufspreis	10.725,00 €

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbar Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Minderwert

Die festgesetzten Beträge für den Minderwert „MW“ entsprechen nicht den Reparaturkosten für die aufgeführten Beschädigungen sondern orientieren sich an Fahrzeugalter und Laufleistung.

Bei der Ermittlung des ausgewiesenen Fahrzeugwertes fanden diese Werte Verwendung. Berücksichtigt wurden nur überdurchschnittliche Beschädigungen.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 17 Fotos.

Will, Luke Felix

Der Sachverständige, 02.05.2025

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage

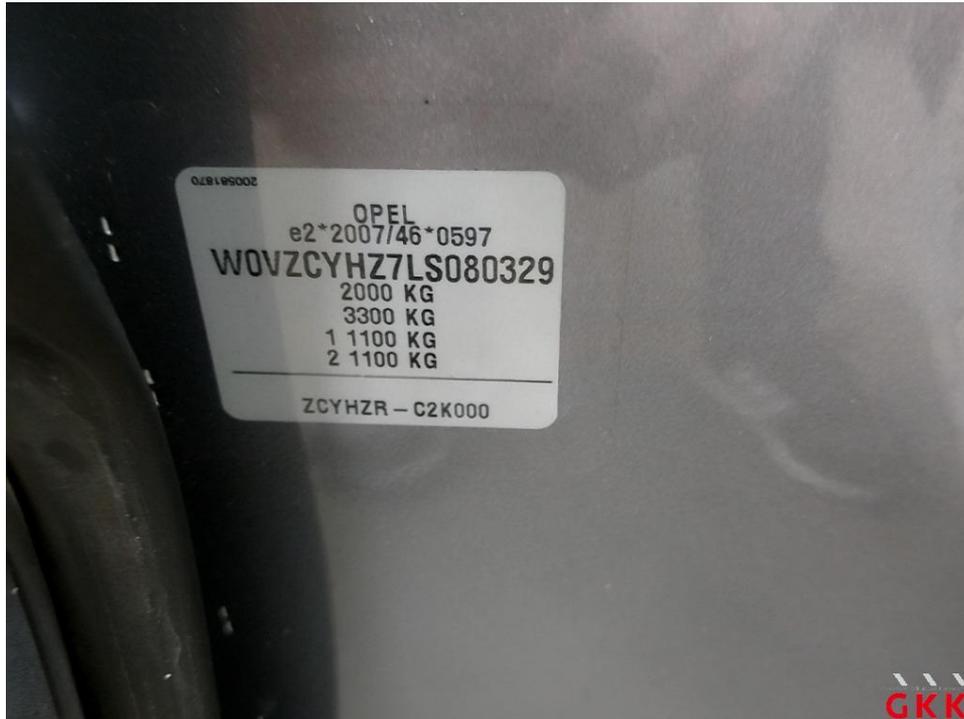


Bild 5



Bild 6

Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11

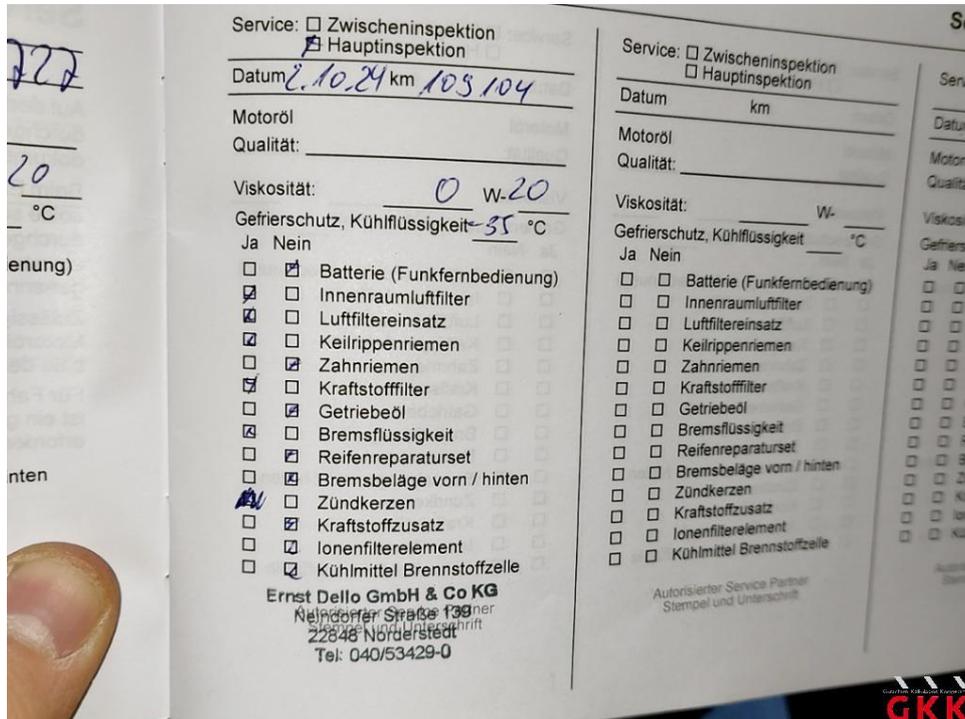


Bild 12

Fotoanlage



Bild 13

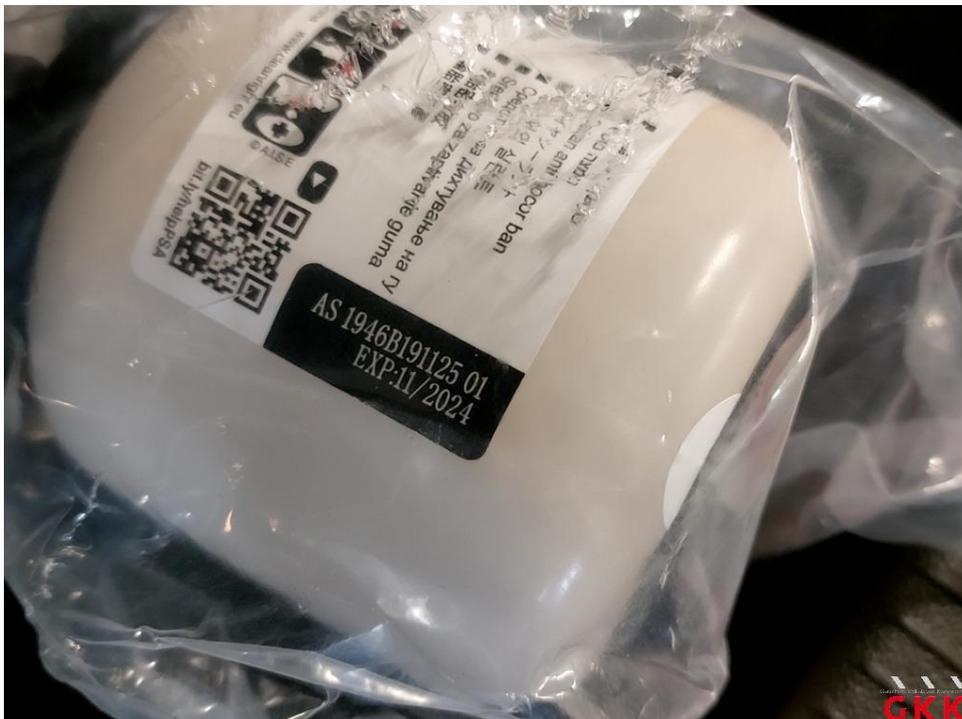


Bild 14 Reifenreparaturset, Füllflasche, MHD überschritten, ersetzen

Fotoanlage



Bild 15 LM-Rad, vorne rechts, verkratzt, ersetzen



Bild 16 LM-Rad, vorne rechts, verkratzt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 17 LM-Rad, vorne rechts, verkratzt, ersetzen