

DEKRA Automobil GmbH  
Anton-Ditt-Bogen 1a, 80939 München

Mobility Concept GmbH  
Grünwalder Weg 34  
82041 Oberhaching

DEKRA Automobil GmbH  
Niederlassung München  
Anton-Ditt-Bogen 1a  
80939 München  
Telefon 089 / 31690-0  
Fax 089 / 31690-222  
E-Mail  
muenchen-nord.automobil@dekra.com



Ansprechpartner:  
Christian Steinbauer  
Tel. direkt 089 42007-0

## Zustandsbericht / Minderwertgutachten



**Kennzeichen**

**HH IH2861**

**FIN**

**WBA31DZ020FM41854**

### Vorgang

Kunden-Nr.  
Auftraggeber  
Ihr Auftrag vom  
Besichtigung

0210003894  
Mobility Concept GmbH, Grünwalder Weg 34, 82041 Oberhaching  
28.04.2025, mündlich.  
28.04.2025, 13:15 Uhr, durch Herrn Christian Steinbauer bei DEKRA Automobil  
GmbH Rücknahmezentrum München-Lochhausen, Lochhausener Str. 207, 81249  
München ohne Anwesenheit einer bevollmächtigten Person.  
28.04.2025  
Leasing-Nr. HH IH2861

Bewertet auf  
Betrifft

### Zusammenfassung

Reparaturkosten gesamt	mit MwSt.	-14.733,00 EUR
	ohne MwSt.	-12.380,68 EUR
Minderwerte aus Rep.-kosten	mit MwSt.	-10.654,00 EUR
	ohne MwSt.	-8.952,96 EUR

## Bemerkungen

**Diese Dienstleistung wurde entsprechend den Vorgaben des Auftraggebers (Kriterien der fairen Fahrzeugbewertung) erstellt. Im Einzelfall können Abweichungen zum DEKRA Standard vorliegen.**

Bei der Lackschichtdickenmessung wurden bei mindestens drei Messungen pro Bauteil Lackschichtdicken von 80 µm bis 120 µm festgestellt.

Es wurde eine optische Überprüfung auf Vorschäden und eine Lackschichtdickenmessung vorgenommen. Die augenscheinliche Überprüfung sowie die Lackschichtdickenmessung ergaben keine Hinweise auf Nachlackierungen, Instandsetzungsarbeiten oder reparierte Vorschäden.

Kein RNP vorhanden

Auf Grund hinderlicher Witterungsbedingungen zum Besichtigungszeitpunkt war die Besichtigung nur in eingeschränktem Umfang möglich. Das Fahrzeug / Objekt wurde zum Zeitpunkt der Besichtigung in einem nicht gereinigten Zustand vorgefunden. Das Fahrzeug / Objekt wurde auf einer Hebebühne von unten besichtigt. Im Rahmen der Fahrzeug / Objektbesichtigung wurde ein Probelauf des Motors durchgeführt.

Bei der Fahrzeugbesichtigung wurde keine Probefahrt durchgeführt.

Für die Bearbeitung des Vorganges standen folgende Unterlagen zur Verfügung: - Fz-Schein/Zul.Beschein. Teil I  
2 Hauptschlüssel, 0 Nebenschlüssel vorgelegt.

## Fahrzeugdaten

Erstzulassung	07.02.2022	Fahrzeugart	PKW
Hersteller	BMW	Marke	BMW
Typ / Verkaufsbez.	320d Touring xDrive Aut. M Sport	Aufbauart	Kombi
Türen	5	Sitzplätze	5
Fahrzeug-Ident.-Nr.	WBA31DZ020FM41854	HSN / TSN	0005 / CZF
Schlüssel-Nr.	10137412	Km-Stand abgelesen	88695
Nächste HU §29 StVZO	02 / 2025	Energiequelle / Kraftstoff	Hybr.Diesel/E
Zylinderanzahl	4 / Hybridantrieb	Leistung (kW)	140
Hubraum (ccm)	1995	Schadstoffklasse:	EURO6;WLTP;AP;PI/CI; M, N1 I
Antriebsart	Allrad	Getriebe	Automatik /
Felgen	Leichtmetall	Farbe	Grau / 2-Schicht
Polster / Farbe	Teilleder / Schwarz		

Es wird unterstellt, dass die Gesamtleistung dem abgelesenen Km-Stand entspricht.

## Räder / Reifen

Achse	Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
1 links	225 / 40 R 19 93 Y	Pirelli / P-Zero (PZ4) r-f * FSL	S / O / F	5 mm
rechts	225 / 40 R 19 93 Y	Pirelli / P-Zero (PZ4) r-f * FSL	S / O / F	5 mm
2 links	255 / 35 R 19 96 Y	Pirelli / P-Zero (PZ4) r-f * FSL	S / O / F	5 mm
rechts	255 / 35 R 19 96 Y	Pirelli / P-Zero (PZ4) r-f * FSL	S / O / F	5 mm
	Pannenset			

S/ Sommer; /O Original; /F Runflat;

## zusätzlicher Reifensatz

Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
225 / 45 R 18 95 H	Pirelli / Winter Sottozero 3 r-f * FSL	W / O / F	5 mm
225 / 45 R 18 95 H	Pirelli / Winter Sottozero 3 r-f * FSL	W / O / F	5 mm
225 / 45 R 18 95 H	Pirelli / Winter Sottozero 3 r-f * FSL	W / O / F	4 mm
225 / 45 R 18 95 H	Pirelli / Winter Sottozero 3 r-f * FSL	W / O / F	4 mm

W/ Winter; /O Original; /F Runflat;

Felgen: Leichtmetall

## Serienausstattung

Serie: Ablagemöglichkeiten, Active Guard Plus, Airbag für Fahrer und Beifahrer, Airbag: Beifahrerairbag-Deaktivierung, Airbag: Kopfairbags vorne und hinten, Airbag: Seitenairbag für Fahrer- und Beifahrer, Allradantrieb xDrive, Ambientes Licht, Anti-Blockier-System (ABS) inkl. Bremsassistent und dynamische Bremsleuchten, Armauflagen vorne und hinten, Aufmerksamkeitsassistent, Auto Start-/Stop Funktion, Außenspiegel elektrisch einstellbar und beheizbar, BMW ID, Bordcomputer, Bremsleuchte, dritte, ConnectedDrive Services, Dieselpartikelfilter, Drehzahlmesser, Durchladesystem, Dynamische Stabilitäts Control (DSC) inkl. Dynamic Traction Control (DTC), Fahrerlebnisschalter, Fahrwerk: Sportfahrwerk M inkl. Variabler Sportlenkung, Fensterheber, elektrisch, Gepäckraumabdeckung und -trennnetz, Geschwindigkeitsregelung mit Bremsfunktion, Gesetzlicher Notruf, Getriebe: 8-Gang-Sport-Automatic Getriebe Steptronic, Heckklappenbetätigung, automatisch, Heckklappenöffnung über Funkschlüssel, Heckleuchten in LED-Technik, Heckscheibe separat zu öffnen, beheizt, Heckscheibenwischer, Innenspiegel, automatisch abblendend, Intelligenter Notruf inkl. TeleServices und BMW Unfallhilfe, Interieurleisten Aluminium Tetrakon, Klimaautomatik mit 3-Zonen-Regelung, Kopfstützen (5) vorn und hinten, Kopfstützen im Fond, klappbar, LED Tagfahrlicht, LED-Nebelscheinwerfer, LED-Scheinwerfer für Abblend- und Fernlicht, Lackierung: Alpinweiß, Lenkrad: M Lederlenkrad, Lenkrad: Multifunktion für Lenkrad, Lenksäulenverstellung mechanisch, M Dachhimmel anthrazit, M Dachreling Hochglanz Shadow Line, M Hochglanz Shadow Line, M spezifische Fußmatten, Mittelarmlehne im Fond, Paket: Ablagenpaket, Paket: Connected Package, Paket: M Aerodynamikpaket, Paket: M Sport, Park Distance Control (PDC), vorn und hinten, Parkbremse, elektromechanisch, Polsterung: Alcantara-/Sensatec-Kombination, Radio: BMW Live Cockpit, Radiozubehör: DAB-Tuner, Regensensor, Rekuperationssystem, Räder: M Leichtmetallräder Doppelspeiche 790 M Bicolor mit Mischbereifung, Räderzubehör: Radschraubensicherung, Räderzubehör: Reifendruck-Kontrolle, Schlüsselloser Motorstart, Sicherheitsgurte (3-Punkt-Automatik), Sitze: Kindersitzbefestigung ISOFIX, Sitze: Lehnenbreitenverstellung für Fahrersitz, Sitze: Sportsitze für Fahrer und Beifahrer, Speed Limiter, Steckdose (12 V), Telefon: Freisprecheinrichtung mit USB-Schnittstelle, Teleservices, Verzurrösen im Gepäckraum, Warndreieck mit Erste-Hilfe-Set, Wegfahrsperrung elektronisch, Wärme-/Sonnenschutzverglasung, rundum grün eingefärbt, Zentralverriegelung

## Sonderausstattung

Code	Bezeichnung
302	Alarmanlage
4KL	Interieurleisten Aluminium Mesheffect
322	Komfortzugang mit BMW Digital Key
1AG	Kraftstofftank, größer Lackierung: Metallic
9LC	Paket: BMW Live Cockpit ConnectedDrive
6C4	Paket: Connected Package Professional
430	Paket: Innen- und Außenspiegel
5DM	Parking Assistant
1PL	Räder: M Leichtmetallräder Doppelspeiche 791 M Bicolor mit Mischbereifung und Notlaufeigenschaften
488	Sitze: Lordosenstütze für Fahrer und Beifahrer
494	Sitze: Sitzheizung für Fahrer und Beifahrer
459	Sitze: Sitzverstellung, elektrisch, mit Memory
6WD	Telefon: WLAN Hotspot
3KA	Verglasung: Akustikverglasung
420	Verglasung: Sonnenschutzverglasung
9QX	Vorbereitung Fahrerassistenz I

## Allgemeinzustand und Wartung

Abgesehen von den beschriebenen Schäden/Mängeln weist das Fahrzeug/Objekt einen, bezogen auf Alter und Nutzung, üblichen Gesamtzustand auf.

Wartungsnachweis: digital  
letzte Wartung: am 26.07.2024 bei Kilometerstand 69.849

### Nicht akzeptierter Zustand / Ausstehende Reparaturen

Bezeichnung des Schadens / Rep.-Weg	Rep.Kost brutto	Anrechnung	Minderwert in EUR	
			brutto	netto
1. Bremsflüssigkeit überfällig, erneuern (Bild 15)	180	voll	-180	-151,26
2. Frontscheibe Steinschlag, erneuern (Bild 16, 17)	1.369	voll	-1.369	-1.150,42
3. Felge Sommer hinten links verschrammt Glanzgedreht, erneuern (Bild 18)	1.002	anteilig	-521	-437,82
4. Felge Sommer vorne links verschrammt Glanzgedreht, erneuern (Bild 19)	1.002	anteilig	-521	-437,82
5. Felge Sommer vorne rechts verschrammt Glanzgedreht, erneuern (Bild 20)	1.002	anteilig	-521	-437,82
6. Felge Sommer hinten rechts verschrammt Glanzgedreht, erneuern (Bild 21)	1.002	anteilig	-521	-437,82
7. Aktueller Frontschaden, instandsetzen (Bild 26, 27, 28, 29)	4.375	voll	-4.375	-3.676,47
8. Einstieg vorne rechts deformiert, smart repair (Bild 30)	150	voll	-150	-126,05
9. Felge Winter hinten rechts verschrammt Glanzgedreht, erneuern (Bild 31)	895	anteilig	-465	-390,76
10. Seitenwand rechts deformiert, instandsetzen (Bild 32)	866	anteilig	-450	-378,15
11. Stoßfänger hinten lackierung verschrammt, lackieren mit Lackaufbau (Bild 33)	567	anteilig	-295	-247,90
12. Seitenwand links lackierung verschrammt, lackieren mit Lackaufbau (Bild 34)	712	anteilig	-370	-310,92
13. Türe hinten links deformiert, instandsetzen (Bild 35, 36)	812	anteilig	-422	-354,62
14. Türe vorne links lackierung verschrammt und eingedellt, instandsetzen (Bild 37, 38)	634	anteilig	-329	-276,47
15. HU überfällig, erneuern	165	voll	-165	-138,66
<b>Rep.Kosten insgesamt / Minderwert</b>	<b>14.733</b>		<b>-10.654</b>	<b>-8.952,96</b>

### Akzeptierter Zustand / Gebrauchsspuren

Folgende Schäden sind in Anbetracht des Alters, der Laufleistung und dem Einsatzzweck als Gebrauchsspur einzustufen.

#### Bezeichnung des Schadens

Innenraum diverse Kratzer,  
 Startknopf Beschichtung blättert ab,  
 Dach lackierung Umweltschaden,  
 Motorhaube lackierung Steinschlag und Umweltschaden,  
 Felge Winter vorne rechts zerkratzt,  
 Kotflügel rechts lackierung Umweltschaden,  
 Türe vorne rechts lackierung zerkratzt,  
 Türe hinten rechts lackierung zerkratzt,  
 Felge Winter hinten links zerkratzt,  
 Spiegel links zerkratzt,  
 Kotflügel links lackierung zerkratzt,  
 Felge Winter vorne links zerkratzt,  
 Schweller links lackierung zerkratzt,  
 Schweller rechts lackierung zerkratzt,  
 Heckschürze zerkratzt,

**Hinweise**

Alle Beträge (ausgenommen eines evtl. aufgeführten merkantilen Minderwertes) beinhalten die gesetzliche Mehrwertsteuer. Minderwerte sind brutto und netto ausgewiesen.

Alle systemseitig ermittelten Werte können Auf- oder Abrundungen enthalten.

Der Sachverständige  
Christian Steinbauer

Im Rahmen einer Weitergabe oder Veröffentlichung dieses Dokuments, sind die allgemein gültigen datenschutzrechtlichen Grundsätze, insbesondere hinsichtlich der Anonymisierung personenbezogener Daten, zwingend einzuhalten.

Dieses Dokument wurde elektronisch gefertigt und ist auch ohne Unterschrift gültig.

**Die ausgeführte Fahrzeugdokumentation sowie der dokumentierte Fahrzeugzustand wurden von folgenden Personen geprüft und bestätigt.**

<b>Fahrer, der das Fahrzeug abstellt / übergibt / abliefert</b>		
Datum	Name in Druckbuchstaben	Unterschrift
<b>DEKRA Sachverständiger</b>		
Datum	Name in Druckbuchstaben	Unterschrift
<b>Empfänger / Spediteur / Abholer / Bevollmächtigter des Autohauses</b>		
Datum	Name in Druckbuchstaben	Unterschrift

DEKRA Automobil GmbH Niederlassung München 80939 München Anton-Ditt-Bogen 1a  
 Tel.: 089 / 31690-0 Fax: 089 / 31690-222

G U T A C H T E N / K A L K U L A T I O N NR 769 02.05.2025

FABRIKAT	BMW	3-ER REIHE (G21)	320D XDRIVE TYP-CODE 01 1H 23
AUSSTATTG	AB 01.2022	SPORTPAKET	CO2 UMFANG
	AMBIENTES LICHT	REKUPERATION	KRAFTSTOFFTANK VERGR
	KAELTEMITTEL R1234YF	KLIMAAUTOMAT 2-ZONEN	GESETZLICHER NOTRUF
	SONNENSCHUTZVERGL H	KOMFORT ZUGANG-SYS	TELESERVICE
	A-/I-SPIEG AUT ABBL	DAB TUNER	LIVE COCKPIT PRO
	ACTIVE GUARD	NEBELSCHEINW LED	FUSSGAENGERSCHUTZ
	AKUSTIKVERGLASUNG	SITZB STOFF/LED SENS	SPORTSITZE VORN
	SITZE V HEIZBAR	LORDOSENST SITZ V	SITZE V ELEKTR/MEMO
	KOPFSTUETZEN H KLAPP	ABLAGEPAKET	DACHHIMMEL ANTHRAZIT
	DIEBSTAHLWARNANLAGE	B-AIRBAG DEAKTIVIERT	I-SPIEG AUT ABBLEND
	PARKASSISTENT	1995CCM 140KW	M LEDERLENKRAD
	AUTOMATIK 8-GANG	VARIAB SPORTLENKUNG	GESCHW-REG BREMSFUNK
	225/40-/255/35 R19 Y	8J X 19/8.5JX19 ALU	DACHREILING SHADOW
	F-RAHM SCHWARZ GLANZ	M SPORT FAHRWERK	INTERIEURL ALUMINIUM
	REIFENDRUCKANZEIGE	M AERODYNAMIK-PAKET	ALLRAD
	EU SPEZIFISCH	REIFEN MIT NOTLAUF	

-----  
 A R B E I T S L O H N ZEITBASIS 12 AW=1 STD PREIS/KL 1 =167.31 EUR/STD  
 PREIS/KL 2 =167.31 EUR/STD  
 PREIS/KL 3 =167.31 EUR/STD

ARB. POS.NR/ LEIT-NR	INSTANDSETZUNGS-/EINZEL-/VERBUNDARBEITEN	KL	AW	ARB.- PREIS
KN	ZEITZUSCHLAG FUER EINE HAUPTARBEIT	3	2	27.89
00 00 556	DIAGNOSE NACH REPARATUR	1	3	41.83
51 11 656	VERKLEIDUNG STOSSFAENGER V AUS-/EINBAUEN UMFASST: FRONTZIERGITTER MITTE AB-/ANBAUEN	3	11	153.37
51 11 592	VERKLEIDUNG STOSSFAENGER V ERSETZEN (VERKLEIDUNG STOSSFAENGER ABGEBAUT)	3	14	195.20
66 20 610	ZUSATZARBEIT FUER PARK DISTANCE CONTROL	3	2	27.89
63 12 838	SCHEINWERFER R AUS-/EINBAUEN (ABDECKUNG STOSSFAENGER V AUSGEBAUT) UMFASST: SCHEINWERFER EINSTELLEN	2	7	97.60
63 12 645	SCHEINWERFER R ERSETZEN (AUSGEBAUT)	2	1	13.94
63 10 514	NEBELSCHEINWERFER EINSTELLEN	2	2	27.89
51 47 500	AGGREGATEUNTERSCHUTZ V AUS-/EINBAUEN	3	2	27.89

-----  
 L A C K I E R U N G  
 ZEITBASIS 12 AW=1 STD PREIS = 184.15 EUR/STD

ARB. POS.NR/ LEIT-NR	ARBEITSGANG	2-SCHICHT-MINERAL	AW	ARB.- PREIS
99 68 591	VERKLEIDUNG STOSSF V LACKIEREN STUFE 2		10	153.46
99 99 000	ZEITZUSCHLAG FUER EINE HAUPTARBEIT UMFASST: FARBE MISCHEN UND FARBMUSTER SPRITZEN		15	230.19
		SYSTEM AUDATEX	BLATT	1

G U T A C H T E N / K A L K U L A T I O N NR 769 02.05.2025

E R S A T Z T E I L E PREISSTAND : 01.04.2025 / 01

LEIT-NR	MENGE	BEZEICHNUNG	TEILE-NR	PREIS
0283		VERKLEIDUNG STOSSF V	51 11 8 099 896	632.86
0306		BLLENDE GRILL U R	51 11 8 089 208	48.32
0312		ZIERL LUFTGITTER R	51 11 8 069 372	44.85
0355	4 X	SCHRAUBE STOSST V	07 12 9 907 535	3.12
0356	4 X	SCHRAUBE STOSST V	07 14 6 959 892	1.64
0405		ZIERGITTER V	51 13 8 075 665	166.59
0562		SCHEINWERFER R	63 11 8 496 150	1373.17
0638		NEBELSCHEINWERFER R	63 17 8 089 526	280.68
0643		HALTER U STOSSF V	51 75 8 072 545	42.60
8780		ABSCHIRM V MOTORRAUM	51 75 7 340 857	85.20

## S C H L U S S K A L K U L A T I O N EUR EUR

A R B E I T S L O H N ZEITBASIS 12 AW = 1 STD					
GESAMT KL 1	3 AW X	167.31	EUR/STD	41.83	
GESAMT KL 2	10 AW X	167.31	EUR/STD	139.43	
GESAMT KL 3	31 AW X	167.31	EUR/STD	432.22	
GESAMTSUMME ARBEITSLOHN					613.48
L A C K I E R U N G ZEITBASIS 12 AW = 1 STD					
GESAMT	25 AW X	184.15	EUR/STD	383.65	
GESAMTSUMME LACKIERUNG INKL MATERIAL					383.65
E R S A T Z T E I L E				2 679.03	
GESAMTSUMME ERSATZTEILE					2 679.03
R E P A R A T U R K O S T E N OHNE MWST.....					3 676.16
MWST 19.00 %					698.47
R E P A R A T U R K O S T E N MIT MWST.....					4 374.63

## ERLAEUTERUNGEN:

E-TEILE-PREISE=UPE D HERST/IMPORT  
 E-TEILE-NR NICHT UNBEDINGT BST-NR  
 )=ZEITANTEILE IN ANDERER POS ENTH

\* = ANWENDERANGABEN  
 KN = KEINE ERSATZTEIL-/ARB-POS-NR  
 ZAX=ZEITERHEBUNG DURCH AUDATEX

SYSTEM AUDATEX

BLATT

2