

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement
 GmbH & Co. KG

GKK Gutachten GmbH

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Wertgutachten



Vorgang

| | |
|---------------------------|---|
| Ihr Auftrag vom | 08.05.2025 durch Raiffeisen-Impuls Fuhrparkmanagement GmbH & Co. KG |
| Besichtigungsort | 36272 Niederaula, Industriestraße 11 |
| Besichtigungsdatum | 14.05.2025 |
| Referenznummern | 0002038960 |

Fahrzeugdaten / Technische Daten

| | | | |
|-----------------------------|---------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| Fahrzeugident.-Nr. | TMBEA6NJXLZ008954 | | |
| Fahrzeugart | PKW - Schräghecklimousine | Farbton / Lackart | Black-Magic / Perleffekt |
| Hersteller | Skoda | Nächste HU | 11/2026 |
| Typ / Verkaufsbez. | Fabia 1.0 Cool Plus | Laufleistung abgelesen | 76.229 km |
| Erstzulassung | 26.09.2019 | Emissionsklasse | keine Angabe |
| Getriebe / Gänge | Manuell / 5 | Sitzplätze / Türen | 5 / 5 |
| Achsen / angetrieben | 2 / 1 | Anzahl Besitzer | keine Angabe |
| Motorart | Reihenmotor / Benzin | Hubraum / Nennleistung | 999 ccm / 44 KW |
| Antriebsart | Frontantrieb | | |

Fahrzeugdaten wurden durch den Auftraggeber mitgeteilt und am Fahrzeug gegengeprüft und ergänzt.

| Montierte Räder: | | | | | |
|---------------------------|--------------|-----------|------------|-----------------|-------------|
| Position | Reifenart | Felgenart | Hersteller | Dimension | Profiltiefe |
| vorn links | Sommerreifen | Stahlrad | Nexen | 185/60 R 15 84H | 5 mm |
| vorn rechts | Sommerreifen | Stahlrad | Nexen | 185/60 R 15 84H | 5 mm |
| hinten rechts | Sommerreifen | Stahlrad | Nexen | 185/60 R 15 84H | 6 mm |
| hinten links | Sommerreifen | Stahlrad | Nexen | 185/60 R 15 84H | 6 mm |
| Reservebereifung: TireFit | | | | | |

| Allgemeines / Zustand | |
|---|--|
| ✓ Fahrzeug ist fahrbereit | ✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt |
| ✗ Fahrzeug ist zugelassen | ✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2) |
| ✓ Batterie ist betriebsbereit | ✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0) |
| ✗ Serviceheft vorhanden | ✗ Rangierfahrt durchgeführt. |
| ✗ Probefahrt durchgeführt. | ✗ Ladekabel vorhanden |
| ✗ Anhängerkupplung vorhanden | ✓ Bordwerkzeug vorhanden |
| Kundendienst laut Angabe am 08.06.2022 bei km 42.335. | |

| Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten | |
|---|---|
| ✓ Motor startet eigenständig | ✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig |
| ✓ Lichtanlage funktionsfähig | ⊖ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig |
| ✓ Fensterheber funktionsfähig | ✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig |
| ✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen | |

| Fahrzeugzustand | |
|------------------------|----------|
| ✗ verschmutzt | ✗ nass |
| ✗ Eis | ✗ Schnee |

| Fahrzeugstandort | |
|-----------------------------------|--|
| ✗ unzureichende Lichtverhältnisse | ✗ Lichtblendung (Besichtigung im Freien) |
| ✗ Dunkelheit | ✗ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich |

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ○ Nicht prüfbar ⊖ Nicht vorhanden

| Vorschaden | Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben | Feststellung |
|-----------------------|--|--------------|
| Motorhaube beschädigt | Ja | |

Anmerkungen
 Zum Besichtigungszeitpunkt lagen keine ZB Teil I und keine Unterlagen zur Anzahl der Besitzer vor.

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

| Serienausstattung (nicht verifiziert) | | | |
|---|---|---|---|
| 3-Punkt-Sicherheitsgurte hinten | | Airbag Beifahrerseite abschaltbar | |
| Airbag Fahrer-/Beifahrerseite | | Anti-Blockier-System (ABS) | |
| Antriebs-Schlupfregelung (ASR) | | Audiosystem Swing (MP3-fähig SD-Karten-Schnittstelle) | |
| Line-In-Audioanschluss (USB) in Mittelkonsole | | Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar, beide | |
| Außenspiegel Wagenfarbe | | Außentemperaturanzeige | |
| Bordcomputer | | Bremsassistent | |
| Bremsenergierückgewinnung | | Elektron. Querdifferentialsperre (XDS) | |
| Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP) | | Fensterheber elektrisch vorn | |
| Getriebe 5-Gang | | Heckscheibenwischer | |
| Innenausstattung: Dekoreinlagen Nano-Grau | | Innenraumfilter: Staub- und Pollenfilter | |
| Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz | | Karosserie: 5-türig | |
| Klimaanlage | | Kopf-Airbag-System | |
| Kopfstützen hinten | | Kopfstützen hinten (3-fach) | |
| Kopfstützen vorn | | Lenkrad (3-Speichen) | |
| Lenksäule (Lenkrad) verstellbar (vertikal / axial) | | Leseleuchte | |
| Modellpflege | | Motor 1,0 Ltr. - 44 kW MPI | |
| Notrufsystem | | Radioempfang digital (DAB) | |
| Radiovorbereitung | | Raucher-Paket | |
| Reifen-Reparaturkit | | Reifendruck-Kontrollsystem | |
| Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d-TEMP | | Seitenairbag vorn | |
| Servolenkung | | Sitzbezug / Polsterung: Stoff Active schwarz | |
| Sonnenblende links mit Spiegel | | Sonnenblende rechts mit Spiegel | |
| Start/Stop-Anlage | | Tagfahrlicht LED | |
| Türgriffe außen Wagenfarbe | | Verglasung getönt | |
| Warnanlage für Sicherheitsgurte, Fahrer-/Beifahrerseite | | Wegfahrsperr | |
| Wärmeschutzverglasung | | Zentralverriegelung | |
| Fernbedienung für Zentralverriegelung | | | |
| Sonderausstattung (verifiziert) | | | |
| Freisprechanlage Telefon mit Bluetooth | ✓ | Perleffekt-Lackierung | ✓ |
| Sitz vorn links höhenverstellbar | ✓ | | |

Wertbeeinflussende Faktoren

| Sonstiges (Angaben ohne MwSt.) | Reparaturkosten | MW |
|---|-----------------|----------|
| Inspektion groß Mittelklasse, kein gültiger Nachweis vorhanden, durchführen | 634,54 € | 634,54 € |
| Fahrzeug Front, Steinschlag, Gebrauchsspur | 0,00 € | 0,00 € |

Wertermittlung (bezogen auf den Besichtigungszeitpunkt, Angaben ohne MwSt)

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| Reparaturkosten | 634,54 € |
| Minderwert | 634,54 € |
| Händlereinkaufspreis | 5.350,00 € |
| Händlerverkaufspreis | 6.500,00 € |

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbar Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Minderwert

Die festgesetzten Beträge für den Minderwert „MW“ entsprechen nicht den Reparaturkosten für die aufgeführten Beschädigungen sondern orientieren sich an Fahrzeugalter und Laufleistung.

Bei der Ermittlung des ausgewiesenen Fahrzeugwertes fanden diese Werte Verwendung. Berücksichtigt wurden nur überdurchschnittliche Beschädigungen.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 13 Fotos.

Lang, Christopher

Der Sachverständige, 17.05.2025

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage



Bild 5



Bild 6

Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage

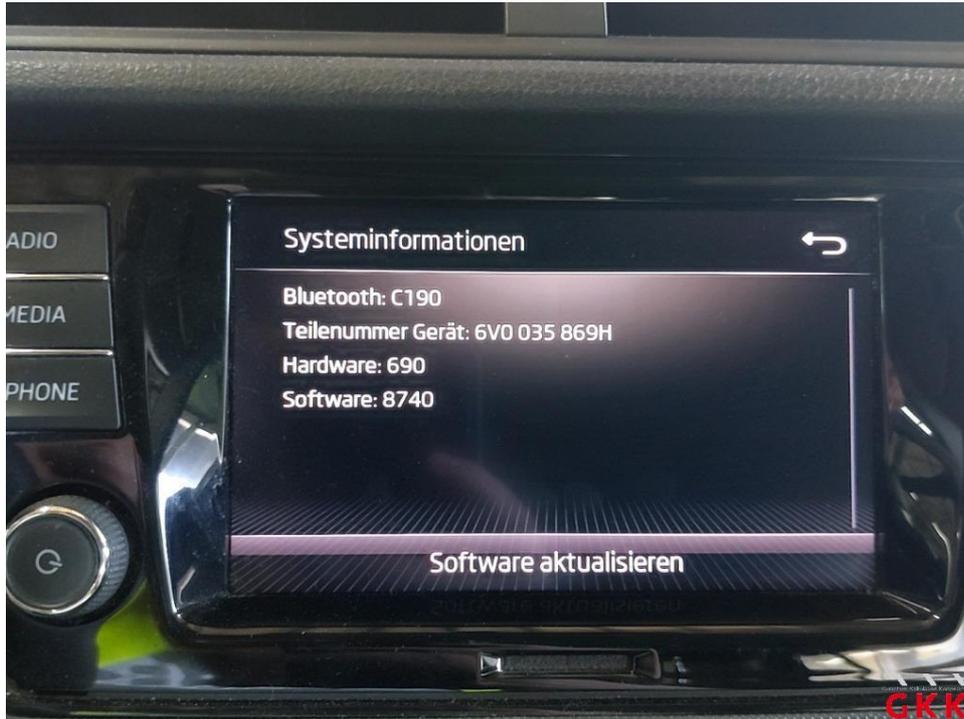


Bild 11

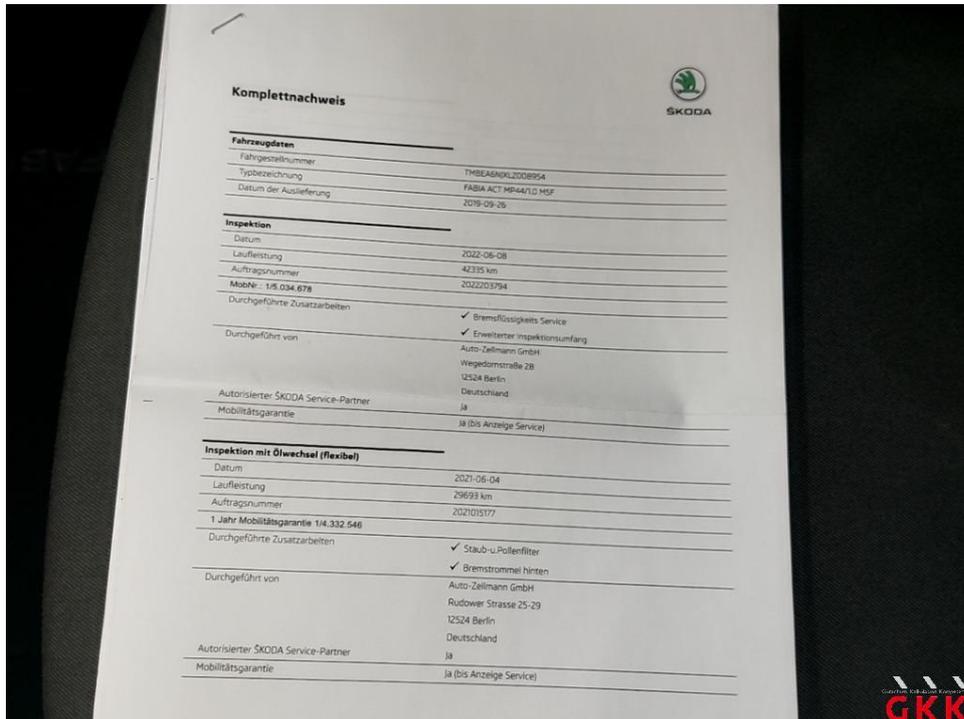


Bild 12

Fotoanlage



Bild 13